

Déclaration des transactions sur actions propres

Raison sociale : AFFINE (code ISIN FR 0000036105)

Période du 04 au 08 janvier 2010

Opérations sur actions propres	Nombre de titres achetés ⁽¹⁾	Prix moyen pondéré (€)	Montant (€)
Séance du 04 janvier 2010	1 774	16,4972	29 266,03
Séance du 05 janvier 2010	1 443	16,5667	23 905,75
Séance du 06 janvier 2010	1 674	16,5602	27 721,77
Séance du 07 janvier 2010	1 825	16,4490	30 019,43
Séance du 08 janvier 2010	1 214	16,3392	19 835,79
Total de la période	7 930	16,4879	130 748,77

Total actions propres détenues ⁽²⁾	278 794	24,3862	6 798 717,86
--	----------------	----------------	---------------------

(1) y compris les titres acquis par l'intermédiaire d'instruments dérivés

(2) hors contrat de liquidité

A propos du Groupe Affine

Le groupe Affine est structuré autour de trois foncières :

- *Affine, société foncière dotée du statut de SIIC et cotée sur NYSE Euronext Paris, intervient comme investisseur (bureaux, entrepôts, commerces) dans toute la France ; c'est aussi un établissement de crédit au titre de son activité de crédit-bailleur. L'action Affine fait partie des indices SBF 250 (CAC Small 90), SIIC IEIF et EPRA. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière s'élève à 102 millions d'euros environ et son patrimoine est évalué à 624 millions d'euros droits inclus.*
- *Banimmo, foncière belge cotée sur NYSE Euronext Bruxelles et Paris, est détenue par Affine (50%) et le management de la société (28,4%). Elle intervient plus particulièrement dans le repositionnement et le redéveloppement d'immeubles en Belgique, en France et au Luxembourg. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière est d'environ 142 millions d'euros et son patrimoine est évalué à 302 millions d'euros droits inclus.*
- *AffiParis est une SIIC cotée sur NYSE Euronext Paris, spécialisée dans l'immobilier d'entreprise parisien. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière atteint 22 millions d'euros et la valeur de son patrimoine s'établit à 221 millions d'euros droits inclus.*

Le groupe comprend également un certain nombre de filiales dont Concerto Développement, spécialisée dans l'ingénierie logistique.



CONTACTS

CITIGATE DEWE ROGERSON : Nicolas Castex – Agnès Villeret

Tél. + 33 (0)1 53 32 78 88/95 – nicolas.castex@citigate.fr ou agnes.villeret@citigate.fr

AFFINE : Maryse Aulagnon – Alain Chaussard

Tél. + 33 (0)1 44 90 43 10 – info@affine.fr

Frank Lutz – Responsable, Communication Financière & Relations Investisseurs

Tél. + 33 (0)1 44 90 43 53 – frank.lutz@affine.fr